



Gemeinde Oberriet Richtplan Teil Nutzung, Schutz und Gestaltung

Vom Gemeinderat verabschiedet: 9. Februar 2023
Der Gemeindepräsident Der Ratschreiber

Öffentliche Mitwirkung: 1. Mai 2023 – 30. Mai 2023
Vom Gemeinderat erlassen: 10. Juni 2024 |
Der Gemeindepräsident Der Ratschreiber

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation zur Kenntnis
genommen:
Der Amtsleiter

M 1:10'000

raum
manufaktur.ag
stadt land verkehr

raum manufaktur ag*
Feldstrasse 31A
9000 St. Gallen
071 555 53 10
info@raummanufaktur.ag.ch
www.raummanufaktur.ch

Gestaltung

Landschaft

	Baumreihe Hecke, Feld- und Ufergehölz	GL 1
	Hochstammkultur	GL 2.2
	Bezugspunkte und Landmarken	GL 3

Hinweise

	Verweis Richtplantext
	Naturgefahren
	Fruchtfolgefläche
	Wald
	Gewässer, offen eingedolt
	Höhenlinien (Äquidistanz 5.00 m)
	Hochspannungsfreileitung
	Gemeindegrenze
	Kantonsgrenze
	Landesgrenze

Ausschnitt Nord



Nutzung

	Kerngebiet Tal	N 1.1
	Kerngebiet Berg	N 1.2
	Wohngebiet niedriger Dichte	N 2.1
	Wohngebiet mittlerer Dichte	N 2.2
	Wohn-/Gewerbegebiet niedriger Dichte	N 3.1
	Wohn-/Gewerbegebiet mittlerer Dichte	N 3.2
	Arbeitsgebiet niedriger Intensität	N 4.1
	Arbeitsgebiet mittlerer Intensität	N 4.2
	Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen	N 5
	Intensivverholungsgebiet	N 6
	Freihaltegebiet	N 7
	Landwirtschaftsgebiet	N 8
	Intensivlandwirtschaftsgebiet	N 9
	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart	N 10

Schutz

Kultur

	Ortsbildschutzgebiet Substanz	SK 1
	Ortsbildschutzgebiet Struktur	SK 1
	Archäologieschutzgebiet	SK 2
	Historischer Verkehrsweg, national / kantonal	SK 3
	Historischer Verkehrsweg, lokal	SK 3

Natur

	Naturvorranggebiet	SN 1
	Amphibienstandort	SN 1
	Amphibienzugstelle	SN 1
	Einzelbaum / Baumgruppe, geschützt	SN 2
	Naturobjekt (NO1 - NO7), geschützt	SN 2
	Hecke / Feld-, Ufergehölz / Baumreihe, geschützt	SN 2

Landschaft und Lebensraum

	Lebensraum Gewässer, geschützt	SL 1
	Lebensraum Schongebiet	SL 1
	Landschaftsschutzgebiet	SL 2

Gestaltung

Siedlung

	Innenentwicklungsgebiete	GS 1
	Gebiet Strasse mit Einordnungsgebot	GS 2.1
	Gebiet mit Sondernutzungsplanpflicht	GS 2.2

Öffentlicher Raum

	Kernstrasse	GR 1.1.1
	Dorfstrasse	GR 1.1.2
	Landstrasse im Siedlungsgebiet	GR 1.1.3
	Ortseingang	GR 2.1
	Aufwertung Platzbereich	GR 3.1

