

Grundbuchamt Oberriet-Rüthi

Handänderungen im Grundbuchkreis Oberriet

Juli und August 2025

Veräusserer/-in:	Primarschulgemeinde Eichenwies-Kriessern-Montlingen-Oberriet, mit Sitz in Oberriet
Erwerber/-in:	Politische Gemeinde Oberriet, mit Sitz in Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 2519, Kindergartenstrasse 49, Montlingen, mit Kindergarten mit Schutzraumanlage Vers.-Nr. 3819, Kindergarten-Pavillon Vers.-Nr. 5187, Trafostation (im Baurecht) Vers.-Nr. 6257 und 2'591 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
Veräusserer/-in:	Dobler Werner, Kriessern
Erwerber/-in:	Zahnd Pascale, Kriessern
Beschrieb:	Grundstück Nr. 3828, Kanalstrasse 30, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 280, Saunahaus Vers.-Nr. 5897, Carport Vers.-Nr. 5898 und 1'197 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Wasserbecken
Veräusserer/-in:	Dobler Rosmarie, Kriessern
Erwerber/-in:	Greuter Sabrina, Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4384, Auen, Kriessern, mit 632 m ² Gartenanlage, Strasse/Weg
Veräusserer/-in:	2S immo GmbH, mit Sitz in Oberriet
Erwerber/-in:	2523 Group AG, mit Sitz in Sennwald
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4571, Zapfenbachstrasse 14, Montlingen, mit Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 3637 und 1'475 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Ducret Janine, St. Antoni
Erwerber/-in:	Kühnis Wüst Alexa, Rebstein
Beschrieb:	- ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. S20079, Stockwerkeigentum Neudorfstrasse 11, Oberriet, Bastelraum Nr. 4 im Kellergeschoss (interne Nr. A 01.2), 11/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1749 - ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. S20086, Stockwerkeigentum Neudorfstrasse 11, Oberriet, 4 1/2 Zimmer-Wohnung (links) im 1. Obergeschoss mit Nebenraum und Kellerabteil (interne Nr. A 1.2), 113/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1749

- Seite 2 -

- Veräusserer/-in: Ducret Janine, St. Antoni
Erwerber/-in: Kühnis Wüst Alexa, Rebstein
Beschrieb: - 1/2 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 1766, Oberacker, Oberriet, mit 2'467 m², Acker/Wiese/Weide
- 1/2 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 1984, Gütli, Oberriet, mit 3'405 m², Acker/Wiese/Weide
- 1/2 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 2074, Neuguét, Oberriet, mit 9'293 m², Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Lüchinger Jakob, Montlingen
Erwerber/-in: Lüchinger Bertha, Montlingen
Beschrieb: Grundstück Nr. 4325, Spielwiesweg 11, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3492, Schopf Vers.-Nr. 3853 und 1'886 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Schuster Ida, Oberriet
Erwerber/-in: Schuster Jonas und Gächter Schuster Jasmine, Heerbrugg (zu je 1/2 ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 2997, Wiesenstrasse 19, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4778 und 2'500 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Lüchinger Reinhold, Oberriet
Erwerber/-in: Mattle Marie-Theres und Karl, Altstätten (zu je 1/2 ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 1475, Bontenfeldstrasse 6, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4096 und 696 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Kühnis Peter Franz, Zürich
Erwerber/-in: Kühnis Wenger Jacqueline, Lützelflüh-Goldbach
Beschrieb: 1/2 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 1811, Neudorfstrasse 3, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 2098, Scheune Vers.-Nr. 2099 und 3'660 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Schlegel Peter und Sandra, Altstätten (zu je 1/2 ME)
Erwerber/-in: Jörger Matthias und Mária, Buchs (zu je 1/2 ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 4988, Merzenäckerstrasse 2b, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4547 und 233 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche

- Veräusserer/-in: Hengartner Jürg, Oberriet
Erwerber/-in: Gschwend Patrick, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 4182, Kobelwiesstrasse 6a, Oberriet, mit Wohn- und Geschäftshaus Vers.-Nr. 5562, Schopf Vers.-Nr. 5562 und 729 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Lüchinger Max und Margrit, Montlingen (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Lüchinger Melanie, Montlingen
Beschrieb: Grundstück Nr. 6417, Platzweg 3, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 707 und 507 m² Gebäudegrundfläche, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Seitz René und Corina, Montlingen (zu je ½ ME)
Erwerber/-in: Seitz Marcel, Montlingen
Beschrieb: Grundstück Nr. 2436, Tännelistrasse 20, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 511 und 382 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Nagel Natascha, Oberriet
Erwerber/-in: Nagel Robin, Oberriet
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 6396, Looweg 3a, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4689 und 468 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Büchel Pascal, Rüthi (Rheintal)
Erwerber/-in: Zäch Janine, Oberriet
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 537, Bergstrasse 23, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 6213, Einzelobjekt (Teil, unterirdisch) Vers.-Nr. 6261 und 486 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Bont Max, Oberriet
Erwerber/-in: Bont Monika, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 1348, Nordstrasse 16, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3620 und 541 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
- Veräusserer/-in: Easy Immo AG, mit Sitz in Widnau
Erwerber/-in: Shabani Gentijana, Widnau
Beschrieb: Grundstück Nr. S20534, Stockwerkeigentum Zapfenbachstrasse 8, Montlingen, 4 ½-Zimmerwohnung W4 nord im 1. Obergeschoss, 130/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2526

- Veräusserer/-in: Beerli Roger, Oberriet
Erwerber/-in: Hedinger David und Diana, Oberriet (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 5932, Buck, Oberriet, mit 517 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Lüchinger Beatrice, Oberriet
Erwerber/-in: Bélat Rebekka, Teufen
Beschrieb: Grundstück Nr. 5286, Bontenfeld, Oberriet, mit 2'431 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Erbgemeinschaft Peterer Albert Johann, Zürich
Erwerber/-in: Peterer Rosmarie, Zürich
Beschrieb: Grundstück Nr. 2759, Dreieichen, Oberriet, mit 19'299 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Erbgemeinschaft Maurer Walter, Oberriet
Erwerber/-in: Maurer Roger, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 1535, Staatsstrasse 99, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1766, Schopf und 554 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Zünd Lukas, Oberriet
Erwerber/-in: INVESTRA AG, mit Sitz in Widnau
Beschrieb: Grundstück Nr. 1391, Staatsstrasse 162, Oberriet, mit Wohn- und Geschäftshaus Vers.-Nr. 1905, Remise Vers.-Nr. 1906, Schlachthaus Vers.-Nr. 2850 und 1'002 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg