

Grundbuchamt Oberriet-Rüthi

Handänderungen im Grundbuchkreis Oberriet

März und April 2026

Veräusserer/-in:	Schlegel Christian, Oberriet
Erwerber/-in:	Schlegel Fabian, Oberriet
Beschrieb:	- Grundstück Nr. 9, Hard 29, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1153, Scheune Vers.-Nr. 1154 und 1'538 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg - Grundstück Nr. 6415, Gülsrüti, Im Guet, In den Reben, Oberriet, mit Unterstand n.v. und 27'765 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige bestockte Fläche, Strasse/Weg, fliessendes Gewässer, übrige humusierte Fläche, Wald, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Graber Marco, Kriessern
Erwerber/-in:	graber immo GmbH, mit Sitz in Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. S20320, Stockwerkeigentum Rosenweg 7, Kriessern, 3 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. 1 im Erdgeschoss und Garage Nr. 1 im Untergeschoss, 274/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 5356
Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Wüst Armin, Oberriet
Erwerber/-in:	Wüst Christoph, Oberriet
Beschrieb:	- 1/3 Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 2962, Aubach, Oberriet, mit 3'562 m² Acker/Wiese/Weide - Grundstück Nr. 4407, Franziskusstrasse 12, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3573 und 923 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Geisser Heinz, Oberriet
Erwerber/-in:	Geisser Pascal, Oberriet
Beschrieb:	- Grundstück Nr. 193, Krenz, Oberriet, mit 5'301 m² Wald - Grundstück Nr. 2805, Vögteren, Oberriet, mit 13'430 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer/-in:	Gächter Viktor, Oberriet
Erwerber/-in:	Gächter Adelheid, Oberriet
Beschrieb:	- Grundstück Nr. 4782, Gütlistrasse 14, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3967, Garage Vers.-Nr. 4818 und 814 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche - Grundstück Nr. 2624, Unterkobel, Oberriet, mit 2'043 m² Acker/Wiese/Weide
Veräusserer/-in:	Berweger Rolf und Brigitte, Diepoldsau (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	Berweger Nadja, Montlingen
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4059, Hochfeldstrasse 40, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4676 und 674 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
Veräusserer/-in:	Lüchinger Christoph, Montlingen
Erwerber/-in:	Lüchinger Nicole, Montlingen (9/10 ME) und Hirschbühl Johannes, Montlingen (1/10 ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. S20597, Stockwerkeigentum Gehrenweg 28, Montlingen, 5 1/2-Zimmer-Wohnung Nr. 0.1 im Erdgeschoss und Keller 0.1 im Untergeschoss, 343/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4786
Veräusserer/-in:	Ritter Doris, Mauren (Liechtenstein)
Erwerber/-in:	Strässle Michael, Oberriet (3/5 ME) und Hasler Valentina, Oberriet (2/5 ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 1714, Studmadweg 11, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 2469, Remise Vers.-Nr. 2470, Garage Vers.-Nr. 2746 und 1'313 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Thurnherr Liselotte, Montlingen
Erwerber/-in:	Thurnherr Philipp, Montlingen
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4047, Oberrieterstrasse 40, Montlingen, mit Zweifamilienhaus Vers.-Nr. 2863, Garage Vers.-Nr. 4520, Gartenhaus Vers.-Nr. 4572 und 727 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Freund Walter, Eichberg
Erwerber/-in:	Freund Christian, Eichberg
Beschrieb:	Grundstück Nr. 196, Krenz, Oberriet, mit 9'645 m ² Wald, Fels, fliessendes Gewässer

Veräusserer/-in:	Lüchinger Bernadetta, Montlingen
Erwerber/-in:	Lüchinger Wilhelm, Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5124, Wiesenstrasse 54, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3242, Doppelgarage Vers.-Nr. 4994, Schopf Vers.-Nr. 5657 und 1'232 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Baumgartner Lisalotte, Oberriet
Erwerber/-in:	Baumgartner Janos, Reute
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5274, Anger, Kriessern, mit 1'758 m ² Acker/Wiese/Weide
Veräusserer/-in:	Baumgartner Lisalotte, Oberriet
Erwerber/-in:	Kühn Anina, Rebstein
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4885, Anger, Kriessern, mit 1'828 m ² Acker/Wiese/Weide
Veräusserer/-in:	f.schlatter consulting gmbh, mit Sitz in Widnau
Erwerber/-in:	Hangartner Rolf, Altstätten
Beschrieb:	Grundstück Nr. 6403, Hinterdorf, Oberriet, mit 355 m ² Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Lipp Madeleine, Schinznach Bad
Erwerber/-in:	Kobler Bernhard, Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 6419, Hard, Oberriet, mit 11'639 m ² Acker/Wiese/Weide, Wald, Strasse/Weg
Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Leone Giuseppe und Erbengemeinschaft Leone Brigitta Theresia, St. Margrethen (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	KvR Living AG, mit Sitz in Grabs
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4783, Agerstenweg 4, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4258 und 2'072 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Tritten Hermann Helmut und Erbengemeinschaft Tritten Rita, Oberriet (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	Bircher Christof, Kriessern
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4416, Haldenweg 6, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3944 und 432 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage

- Veräusserer/-in: Heeb Andrea, Oberriet
Erwerber/-in: Langenegger Katja, Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 1994, Schillerswinkel, Oberriet, mit 1'675 m² Acker/Wiese/Weide
- Veräusserer/-in: Büchel Maria, Wildhaus
Erwerber/-in: Schloss-Garage Büchel AG, mit Sitz in Oberriet
Beschrieb: Grundstück Nr. 4734, Rheinstrasse 4, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3889 und 1'212 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Wasserbecken, übrige humusierte Fläche
- Veräusserer/-in: Züst Walter, Kriessern
Erwerber/-in: Züst Elsbeth, Kriessern
Beschrieb: ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 2041, Floraweg 4, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4199, Garage Vers.-Nr. 4907, Schopf n.v. und 542 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Erbengemeinschaft Lüchinger Helmut Josef, Montlingen
Erwerber/-in: Hautle AG, mit Sitz in Widnau und Hungerbühler & Büchel AG, mit Sitz in Gossau (zu je ½ ME)
Beschrieb: Grundstück Nr. 2205, Lehmenweg 3, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 2545, Schopf Vers.-Nr. 2762 und 860 m² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
- Veräusserer/-in: Kluser Ernst, Oberriet
Erwerber/-in: Kluser Benjamin, Oberriet
Beschrieb:
 - Grundstück Nr. 184, Engtobel, Oberriet, mit 4'047 m² Wald, fliessen-des Gewässer, Strasse/Weg
 - Grundstück Nr. 566, Haueten, Oberriet, mit 2'326 m² Acker/Wiese/Weide
 - Grundstück Nr. 569, Haueten, Oberriet, mit 167 m² Wald
 - Grundstück Nr. 571, Haueten, Oberriet, mit 548 m² Wald
 - Grundstück Nr. 637, Studmaadegg, Oberriet, mit 1'950 m² Wald
 - Grundstück Nr. 704, Vordernord, Oberriet, mit 7'082 m² Wald, Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide
 - Grundstück Nr. 880, Oberholz, Oberriet, mit 8'194 m² Wald
 - Grundstück Nr. 912, Oberholz, Oberriet, mit 268 m² Wald
 - Grundstück Nr. 918, Steig, Oberriet, mit 10'068 m² Acker/Wiese/Weide, Wald
 - Grundstück Nr. 942, Kapf, Oberriet, mit 1'340 m² Wald

- Grundstück Nr. 1862, Rietli, Studmaad, Oberriet, mit Scheune Vers.-Nr. 4706 und 20'343 m² Gebäudegrundfläche, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
- Grundstück Nr. 1864, Studmaad, Oberriet, mit 4'376 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 1870, Rietli, Oberriet, mit 6'800 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 1883, Buchwaldstrasse 10, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1551, Scheune Vers.-Nr. 1552, Remise Vers.-Nr. 1553 und 5'987 m² Gebäudegrundfläche, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
- Grundstück Nr. 1922, Gegensatz, Oberriet, mit 20'833 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 1935, Blatten, Oberriet, mit 1'540 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 1981, Gütli, Oberriet, mit 824 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 2621, Unterkobel, Oberriet, mit 1'456 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 2626, Unterkobel, Oberriet, mit Scheune Vers.-Nr. 1623 und 16'672 m² Gebäudegrundfläche, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
- Grundstück Nr. 2715, Oberes Rietli, Oberriet, mit 10'068 m² Acker/Wiese/Weide
- Grundstück Nr. 6145, Aueli, Oberriet, mit 1'522 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer/-in: PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach

Erwerber/-in: Weinl Dagmar, Montlingen

Beschrieb:

- Grundstück Nr. S20542, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4 1/2-Zimmerwohnung Top 3 im Erdgeschoss und Keller Top 3 im Untergeschoss, 113/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98
- Grundstück Nr. M40352, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538
- Grundstück Nr. M40353, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538

Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Stieger Roland, Montlingen
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20547, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 3 1/2-Zimmerwohnung Top 8 im Dachgeschoss und Keller Top 8 im Untergeschoss, 132/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40350, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538 - Grundstück Nr. M40351, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538
Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Frei Carla, Montlingen
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20544, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 3 1/2-Zimmerwohnung Top 5 im Obergeschoss und Keller Top 5 im Untergeschoss, 100/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. S20539, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, Bastelraum im Untergeschoss, 5/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40358, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538 - Grundstück Nr. M40359, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538
Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Frei Colette, Montlingen
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20541, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 3 1/2-Zimmerwohnung Top 2 im Erdgeschoss und Keller Top 2 im Untergeschoss, 129/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40360, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538 - Grundstück Nr. M40361, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 7/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538

Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Wüst Jürgen und Nicole, Montlingen (zu je ½ ME)
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20548, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 2 1/2-Zimmerwohnung Top 9 im Dachgeschoss und Keller Top 9 im Untergeschoss, 98/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40356, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 3/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538 - Grundstück Nr. M40357, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 5/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538
Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Loher Keramik AG, mit Sitz in Oberriet
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20545, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 2 1/2-Zimmerwohnung Top 6 im Obergeschoss und Keller Top 6 im Untergeschoss, 66/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40364, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538 - Grundstück Nr. M40365, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 6/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538 - Grundstück Nr. M40366, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 5/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538
Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Loher Ramon, Rüthi (Rheintal)
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20546, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 2 1/2-Zimmerwohnung Top 7 im Obergeschoss und Keller Top 7 im Untergeschoss, 76/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40349, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538
Veräusserer/-in:	PJ Frei Group AG, mit Sitz in Balgach
Erwerber/-in:	Wachter Beatrice, Widnau
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20543, Stockwerkeigentum Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 3 1/2-Zimmerwohnung Top 4 im Obergeschoss und Keller Top 4 im Untergeschoss, 99/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 98 - Grundstück Nr. M40362, Oberrieterstrasse 11, Montlingen, 4/82 Miteigentum an Grundstück Nr. S20538