

Grundbuchamt Oberriet-Rüthi

Handänderungen im Grundbuchkreis Oberriet

Mai und Juni 2025

Veräusserer/-in:	Spengler Maryse, Oberriet
Erwerber/-in:	Koller Vera, Baden
Beschrieb:	Grundstück Nr. 1956, Blatten, Oberriet, mit 5'122 m ² Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Dzawadow Afis, Oberriet und Dibirova Bagina, Oberriet (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	HTB Bautreuhand AG, mit Sitz in Sevelen
Beschrieb:	Grundstück Nr. 1244, Eichbergstrasse 26, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3131 und 587 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Gamper Josef Gebhard, Oberriet
Erwerber/-in:	Gamper Nada, Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4504, Birkenstrasse 12, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3724 und 800 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Schlegel Willi und Dominique, Oberriet (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	Jankovic Jovo und Aleksandra, Oberriet (zu je ½ ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. S20364, Stockwerkeigentum Tannenstrasse 3, Oberriet, Wohnung Nr. 3 im 1. Obergeschoss Ost, 132/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4591
Veräusserer/-in:	Koller Michael und Lisa, Kriessern (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	Schwäbsch Walter, Balgach
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20425, Stockwerkeigentum Bettenstrasse 4, Kriessern, 4 1/2-Zimmerwohnung 4 im 2. Obergeschoss, 177/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4760 - Grundstück Nr. S20426, Stockwerkeigentum Bettenstrasse 4, Kriessern, Garage Nr. 4 im Erdgeschoss, 15/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4760

Veräusserer/-in:	Städler Renate, Oberriet
Erwerber/-in:	Städler Ulrich, Oberriet
Beschrieb:	- ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. S20139, Stockwerkeigentum Neufeldstrasse 15, Oberriet, Mehrzweckraum 1 im Kellergeschoss (interne Nr. 1.0.1), 13/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 5322 - ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. S20148, Stockwerkeigentum Neufeldstrasse 15, Oberriet, 2 1/2 Zimmer-Wohnung (interne Nr. 1.3.2) im 3. Wohngeschoss mit Nebenraum im Kellergeschoss: Kellerabteil Nr. 1.3.2, 55/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 5322 - ½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. M40080, Vorderdorf, Oberriet, 2/74 Miteigentum an Grundstück Nr. 5319
Veräusserer/-in:	Haltinner Kurt, Altstätten
Erwerber/-in:	Willi Melanie und Renato, Altstätten (zu je ½ ME)
Beschrieb:	- Grundstück Nr. 208, Krenz, Oberriet, mit 13'890 m², Wald, fliessendes Gewässer, Strasse/Weg - Grundstück Nr. 3460, Mandleren, Montlingen, mit 2'336 m², Acker/Wiese/Weide
Veräusserer/-in:	Murati Vehgim, Wallisellen
Erwerber/-in:	eventus engineering AG, mit Sitz in Herisau
Beschrieb:	Grundstück Nr. 1388, Vorderdorf, Oberriet, mit 819 m ² , Gartenanlage, Trottoir, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Hafner Holding AG, mit Sitz in Lutzenberg
Erwerber/-in:	Pfändler Thomas, Kriessern und Pfändler Annabelle, Balgach (zu je ½ ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5025, Altstätterstrasse 1, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3123, Hundezuchthaus Vers.-Nr. 3124 und 1'616 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Loser Johann Alois, Montingen
Erwerber/-in:	Ernst Vanessa und Preston, Heerbrugg (zu je ½ ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4470, Bergliweg 14, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3719 und 970 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
Veräusserer/-in:	Dietsche Myriam, Montlingen
Erwerber/-in:	Dietsche Manuel, Montlingen
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5379, Dorfstrasse 9a, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4634 und 286 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage

Veräusserer/-in:	Stacher Irene, Wien (Österreich)
Erwerber/-in:	Zäch Felix, Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 2630, Kellen, Oberriet, mit 2'804 m ² Acker/Wiese/Weide
Veräusserer/-in:	Stieger Stephan, Kriessern
Erwerber/-in:	Stieger Sarina, Kriessern
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5420, Studenweg 10b, Montlingen, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4808, Schopf und 568 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Strasse/Weg
Veräusserer/-in:	Avdija Sevdail und Iznishae, Buchs (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	Sari Leyla, Heerbrugg
Beschrieb:	Grundstück Nr. S20272, Stockwerkeigentum Hinterwasenweg 26, Oberriet, 4 1/2-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss Ost mit Garage Nr. 4 und Kellerabteil Nr. 4 im Untergeschoss, 200/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1546
Veräusserer/-in:	Bärtsch Iris, Oberriet
Erwerber/-in:	Hasler Christoph, Oberriet
Beschrieb:	½ Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 3056, Bachstrasse 5, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1647, Scheune Vers.-Nr. 1648, Schopf Vers.-Nr. 359 und 2'294 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Kobler Ernst, Oberriet
Erwerber/-in:	Kobler Patrik, Appenzell
Beschrieb:	Grundstück Nr. 4952, Hard 49, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 4509 und 738 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Wild Rosa, Russikon, Hösli Erika, Glarus, Erbengemeinschaft Zäch Leo Hermann, Oberriet, Zäch Ernst, Oberriet und Erbengemeinschaft Zäch Paul, Oberriet (zu je 1/5 ME)
Erwerber/-in:	Lanter Rudolf, Eschen (Liechtenstein) (3/10 ME), Lanter Violanda, Ruggell (Liechtenstein) (1/10 ME), Stadler Béatrice, Ruggell (Liechtenstein) (3/10 ME) und Lanter Patrik, Ruggell (Liechtenstein) (3/10 ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 2922, Wisen, Oberriet, mit 6'038 m ² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Bont Frieda Irma, Oberriet
Erwerber/-in:	Heeb Hanspeter und Alexandra, Oberriet (zu je ½ ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 1449, Staatsstrasse 113, Oberriet, mit Wohn- und Geschäftshaus Vers.-Nr. 1850, Doppelgarage Vers.-Nr. 4911 und 668 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Strasse/Weg
Veräusserer/-in:	Hutter Klemens, Kriessern
Erwerber/-in:	Hutter Elisabetha, Kriessern
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5085, Oberdorfstrasse 8, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3182 und 555 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
Veräusserer/-in:	Langenegger Sandro und Corina, Oberriet (zu je ½ ME)
Erwerber/-in:	Rustemi Guzimtar und Arta, Oberriet (zu je ½ ME)
Beschrieb:	- Grundstück Nr. S20078, Stockwerkeigentum Neudorfstrasse 11, Oberriet, Bastelraum Nr. 5 im Kellergeschoss (interne Nr. A 01.1), 11/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1749 - Grundstück Nr. S20089, Stockwerkeigentum Neudorfstrasse 11, Oberriet, 4 ½ Zimmer-Wohnung (rechts) im Dachgeschoss mit Nebenraum und Kellerabteil (interne Nr. A 3.1), 122/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1749
Veräusserer/-in:	Kronschläger Hildegard, Altstätten
Erwerber/-in:	Wehrli August, Wil SG
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5121, Ahornweg 1, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3436 und 912 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage
Veräusserer/-in:	Erbengemeinschaft Steiger Fridolin, Oberriet
Erwerber/-in:	Hutter Christoph und Sonja, Oberriet (zu je ½ ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 2750, Mettlen 2, Oberriet, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 2339, Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3756 und 1'484 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche
Veräusserer/-in:	Frei Beatrix, Kriessern
Erwerber/-in:	Steiger Josef und Christa, Kriessern (zu je ½ ME)
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5619, Böschenmadstrasse 5a, Kriessern, mit Einfamilienhaus Vers.-Nr. 3491 und 789 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche

Veräusserer/-in:	Frei Beatrix, Kriessern
Erwerber/-in:	Frei Holzbau AG, mit Sitz in Oberriet
Beschrieb:	Grundstück Nr. 5618, Böschenmaad, Kriessern, mit Gartenhaus und 663 m ² Gebäudegrundfläche, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche

Veräusserer/-in:	Easy Immo AG, mit Sitz in Widnau
Erwerber/-in:	Degrassi Marco, Au SG
Beschrieb:	Grundstück Nr. S20531, Stockwerkeigentum Zapfenbachstrasse 8, Montlingen, 4 ½-Zimmerwohnung W1 süd im Erdgeschoss, 128/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2526