

**Politische Gemeinde Oberriet**

---

## ANSCHLUSSTAXEN

### Wohnbauten sowie öffentliche Bauten

Abwasser:	2.4 % vom Neuwert + 8.1 % MWSt
Wasser:	0.5 % vom Neuwert / Fr. 400.00 Grundtaxe pro Anschluss + 2.6 % MWSt (Umbauten: Fr. 50'000.00 sind taxfrei, keine Grundtaxe)
Elektrisch:	siehe separates Tarifblatt

### Gewerbe- und Industriebauten

Abwasser:	2.4 % vom Neuwert + 8.1 % MWSt
Wasser:	1 % vom Neuwert / Fr. 400.00 Grundtaxe pro Anschluss + 2.6 % MWSt (Umbauten: Fr. 50'000.00 sind taxfrei, keine Grundtaxe)
Elektrisch:	siehe separates Tarifblatt

### Landwirtschaftliche Ökonomiegebäude wie Ställe, Scheunen und Remisen etc.

Abwasser:	keine Taxe
Wasser:	0.5 % vom Neuwert / Fr. 400.00 Grundtaxe pro Anschluss + 2.6 % MWSt
Elektrisch:	siehe separates Tarifblatt

## GEBÜHREN BAUWESEN

Baubewilligung (Baukosten über 20'000):	3 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 250.—)
Baubewilligung (Baukosten bis und mit 20'000):	Fr. 100.—
Abbruchbewilligung:	2 ‰ des Verkehrswertes (mind. Fr. 150.—)
Verlängerung der Bewilligung:	0.5 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 100.—)
Reklameeinrichtungen:	Grundgebühr Fr. 100.00 zuzügl. Fr. 50.00 pro m <sup>2</sup>
Bauktr./Bauabn. (Baukosten über 20'000):	1.0 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 100.—)
Bauktr./Bauabn. (Baukosten bis und mit 20'000):	Fr. 60.—
Schutzraumbewilligung:	Fr. 400.00
Prüfen der Schutzraumbaupflicht:	Fr. 60.00 (wenn ein Ersatzbeitrag geleistet wird)
Brandschutztechnische Bewilligung:	0.5 ‰ der Baukosten (mind. Fr. 60.—)
Heizungsbewilligung:	Fr. 150.00
Solaranlagen / Wärmepumpen:	gratis (Förderung von erneuerbarer Energie)
Tankanlagen:	Fr. 100.00 (Grundgebühr) Fr. 20.00 (Zuschlag pro 5'000 Liter)
Anteil Nachkontrolle Energie- nachweis gemäss EnV:	Fr. 150.00 pro Energienachweis
Bauanzeigen (inkl. Porto):	1.-10. Anzeige Fr. 20.00 / Stk. ab 11. Anzeige Fr. 10.00 / Stk.
Übermittlung Einsprache (inkl. Porto):	Fr. 20.00 / Stk.

---

### Rechtliche Grundlagen (abrufbar auf [www.oberriet.ch](http://www.oberriet.ch))

Anschlussstaxen Abwasser:	Abwasserreglement vom 24. September 2007 (in Vollzug seit 1. September 2008)
Anschlussstaxen Wasser:	Wasserreglement vom 7. Juni 2010 (in Vollzug seit 01. Januar 2011)
Anschlussstaxen Strom:	Reglement über die allgemeinen Bedingungen für den Netzanschluss, die Netznutzung und die Lieferung elektrischer Energie (Elektrizitätsreglement) vom 23. September 2013
Gebühren Bauwesen:	Gebührentarif für das Bauwesen vom 18. August 2014

**Politische Gemeinde Oberriet**

Der Anschlussbeitrag setzt sich zusammen aus Netzkostenbeitrag und Netzanschlussbeitrag.

**Netzkostenbeitrag**

Für das vorgelagerte Netz wird ein Netzkostenbeitrag erhoben, ungeachtet ob für den jeweiligen Anschluss Netzausbauten getätigt werden müssen. Der Netzkostenbeitrag errechnet sich aus dem installierten Anschlussüberstromunterbrecher im angeschlossenen Objekt. Um die Vorschriften bezüglich Personensicherheit einzuhalten, behält sich die Elektrizitätsversorgungsunternehmung vor, die Grösse der Anschlusssicherung zu begrenzen.

**Netzanschlussbeitrag**

Mit dem Netzanschlussbeitrag werden die Aufwendungen für die Erstellung der Anschlussleitung ab der Netzanschlussstelle abgegolten.

<b>Netzkostenbeitrag (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement)</b>	
Anschlussüberstromunterbrecher Ampère	Kosten in Franken
bis 25A	9'000.00
bis 63A	18'000.00
bis 160A	29'000.00
bis 250A	39'000.00
bis 400A	46'000.00
bis 630A	72'000.00
bis 800A	92'000.00
bis 1000A	115'000.00
bis 1250A	143'000.00
ab 1250A > pro zusätzliches Ampère	115.00

<b>Netzanschlussbeitrag (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement)</b>		
<b>innerhalb der Bauzone</b>		
Anschlussüberstromunterbrecher Ampère	Kosten bis 100 Meter Kabellänge in Franken	Kosten pro weiterer Meter Kabel in Franken
bis 25A	3'000.00	50.00
bis 63A	3'000.00	50.00
bis 160A	7'000.00	70.00
bis 250A	9'000.00	90.00
bis 400A	10'000.00	100.00
ab 400A	nach effektivem Aufwand	
<b>ausserhalb der Bauzone</b>		
nach effektivem Aufwand		

**Berechnungsbeispiel:**

Anschluss eines Wohnhauses, Anschlussüberstromunterbrecher 25A, Kabellänge 65m

Netzkostenbeitrag 25A	Fr.	9'000.00
Netzanschlussbeitrag 25A	Fr.	3'000.00
Zuschlag Mehrlänge	Fr.	<u>0.00</u>
Total	Fr.	12'000.00

**Politische Gemeinde Oberriet**

---

Der Anschlussbeitrag setzt sich zusammen aus Netzkostenbeitrag und Netzanschlussbeitrag.

**Netzkostenbeitrag**

Für das vorgelagerte Netz wird ein Netzkostenbeitrag erhoben, ungeachtet ob für den jeweiligen Anschluss Netzausbauten getätigt werden müssen. Der Netzkostenbeitrag errechnet sich aus der installierten Transformatorenleistung im angeschlossenen Objekt. Um die Vorschriften bezüglich Personensicherheit einzuhalten, behält sich die Elektrizitätsversorgungsunternehmung vor, die Grösse der Anschlusssicherung zu begrenzen.

**Netzanschlussbeitrag**

Mit dem Netzanschlussbeitrag werden die Aufwendungen für die Erstellung der Anschlussleitung ab der Netzanschlussstelle abgegolten.

---

<b>Netzkostenbeitrag</b> (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement)		
Installierte Transformatorenleistung kVA	Kosten  in Franken	pro kVA zusätzlich installierter Transformatorenleistung  in Franken
160 kVA	12'000.00	75.00
250 kVA	18'750.00	75.00
400 kVA	30'000.00	75.00
630 kVA	47'250.00	75.00
1000 kVA	75'000.00	75.00
1250 kVA	93'750.00	75.00
1600 kVA	120'000.00	75.00
2000 kVA	150'000.00	75.00
2500 kVA	187'500.00	75.00

<b>Netzanschlussbeitrag</b> (siehe Art. 14 Elektrizitätsreglement)
nach effektivem Aufwand

Bei Auslegung der Transformatoren für eine redundante Schaltung reduzieren sich die Kosten pro installierter Transformatorenleistung um 40%.

*Alle Preisangaben verstehen sich exklusiv Mehrwertsteuer. Preisanpassungen bleiben vorbehalten.*